

Huittisten kaupunki
Sastamalan kaupunki
Punkalaitumen kunta

JÄTEVESIHUOLLON TUUKUYHTIÖN PERUSTAMINEN



Kiuru & Rautainen Oy
2009 – 454

Selvitysten taustaa

Markkinaennuste ja tuotantosuunnitelma

Alustava rahoitussuunnitelma

Perustamisprosessi

**Vesihuollon organisaatiot yhtiön
aloittamisen jälkeen**

Seuraavaksi päätettävä

- Vesihuollon alueelliset yleissuunnitelmat 2003...2006
 - Vesihuollon yhteistyöselvitys 2007
 - Jäteveden käsittelyn kehittämissuunnitelma 2008
- Selvitys jätevesihuollon tukkuyhtiön perustamisesta 04/2009

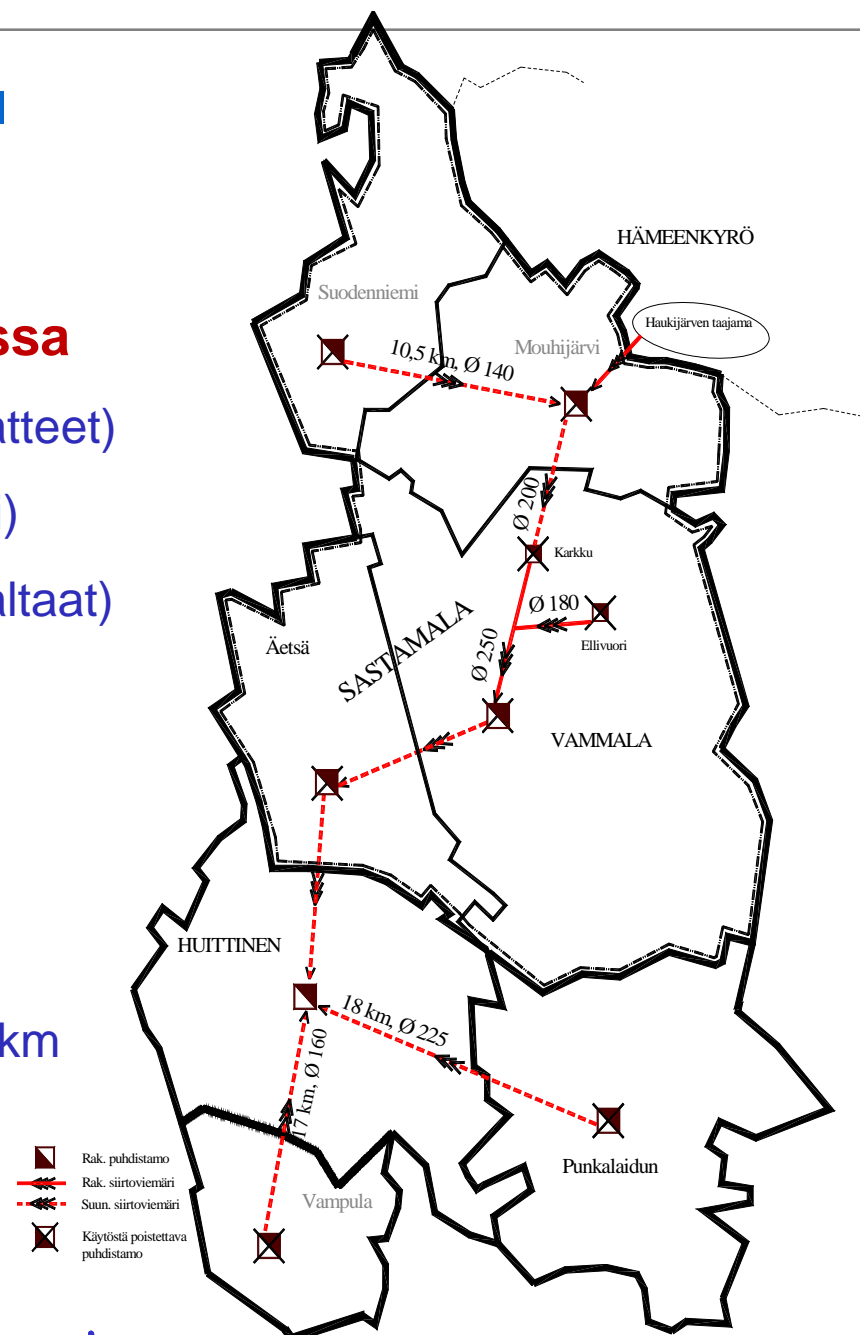
Vaihtoehto A

Yksi keskuspuhdistamo Huittisissa

- Saneerataan (rakenteet, koneistot, katteet)
- Tehostetaan (jälkikäsitteily, desinfiointi)
- Laajennetaan (ilmastus- ja selkeytysaltaat)

Siirtoviemärit

- Vammala – Äetsä, DU 500, 14,5 km
- Äetsä – Huittinen, DU 630, 9,0 km
- Punkalaidun – Huittinen, DU 200, 18 km
- Vampula – Huittinen, DU 160, 17 km

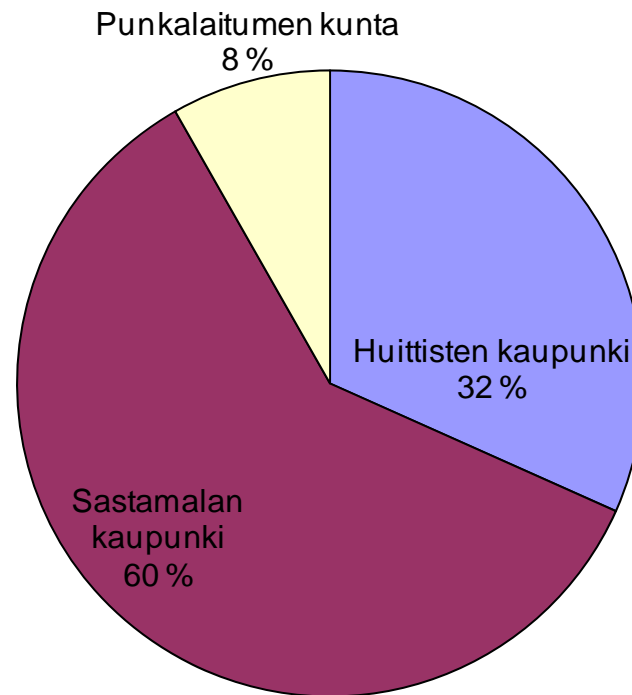


JÄTEVESIHUOLLON
TUKKUYHTIÖN PERUSTAMINEN

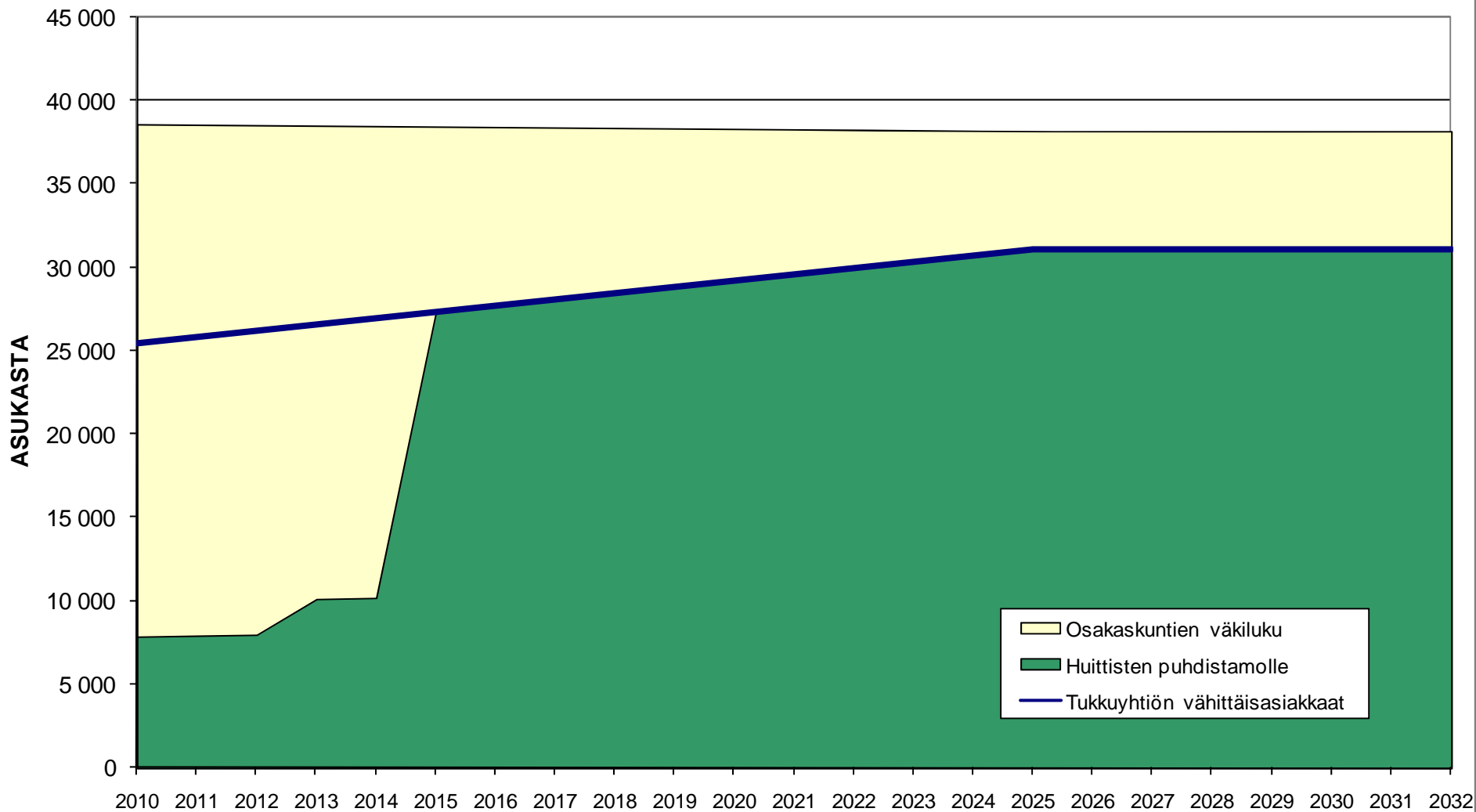
MARKKINAENNUSTE JA TUOTANTOSUUNNITELMA

VÄHITTÄISASIAKKAIDEN JAKAUTUMINEN V. 2007

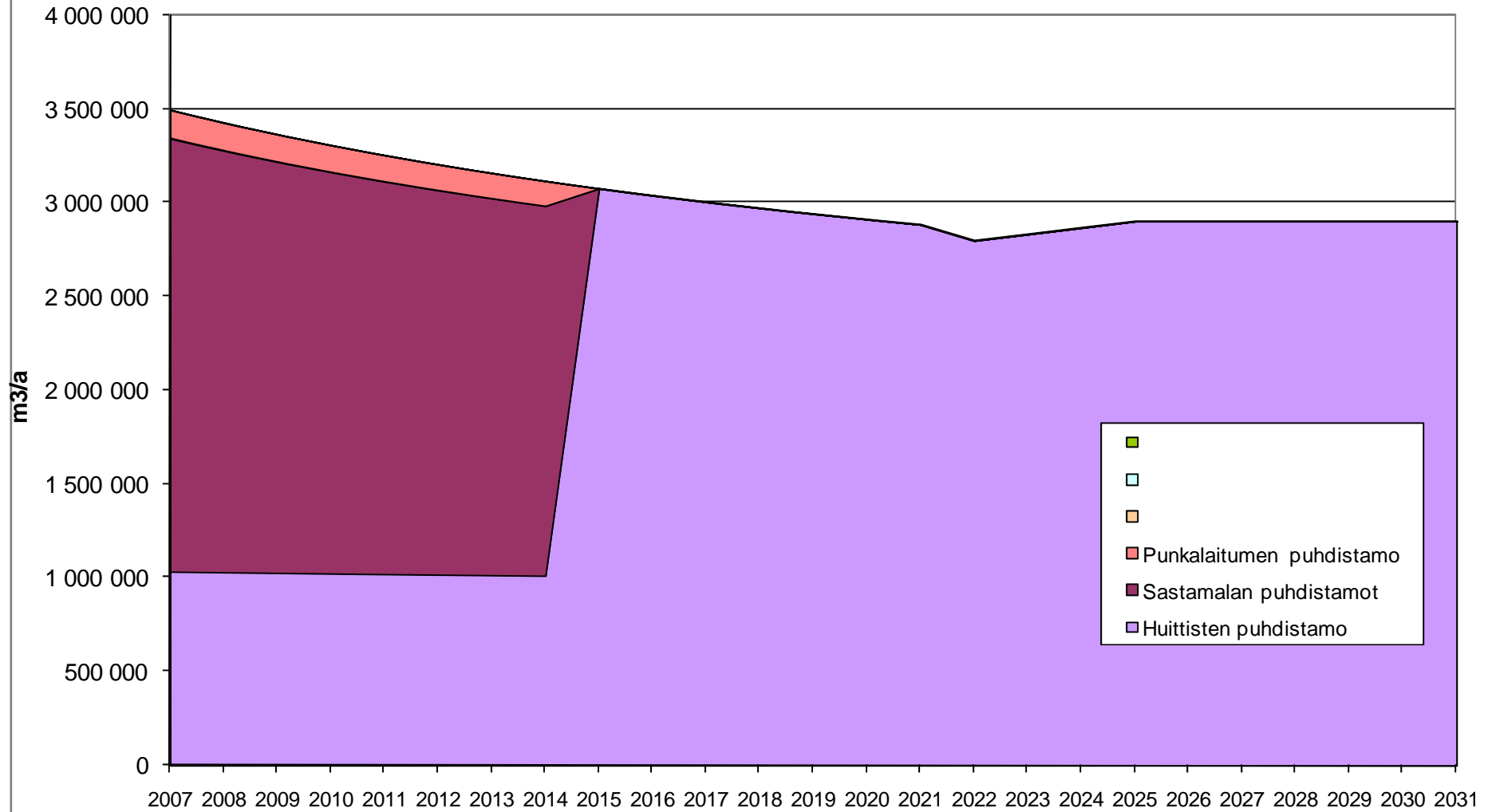
Yhteensä 24 300 as.



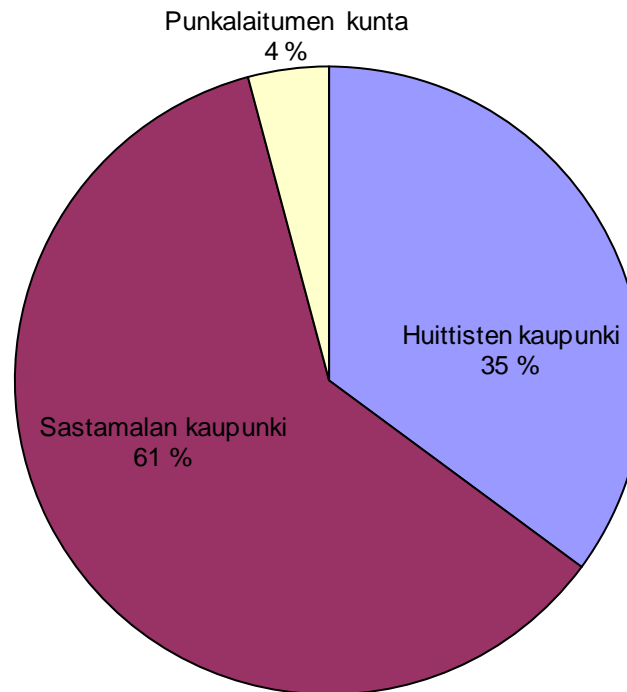
TUKKUYHTIÖN JÄTEVEDEN VÄHITTÄISASIAKKAAT



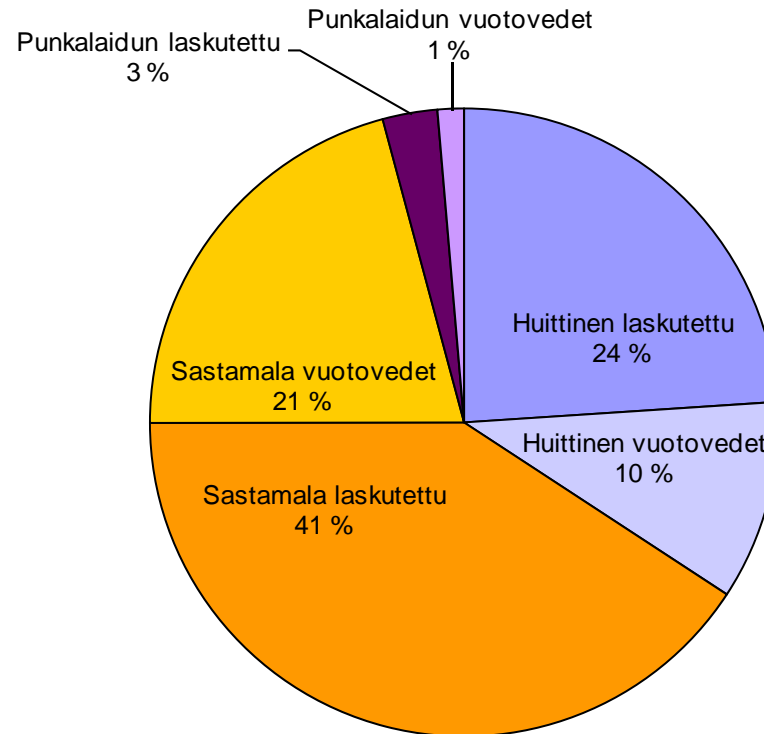
JÄTEVESIEN MÄÄRÄT PUHDISTAMOILLA v. 2006-2030



Jätevesihuollon tukkuyhtiön perustaminen
JÄTEVESIEN MÄÄRÄT KESKUSPUHDISTAMOLLA V. 2020
Yhteensä 2,9 Mm³/a



Jätevesihuollon tukkuyhtiön perustaminen
JÄTEVESIEN MÄÄRÄT HUITTISTEN KESKUSPUHDISTAMOLLA V. 2020
Yhteensä 2,9 Mm³/a, josta laskutettua 1,9 Mm³/a



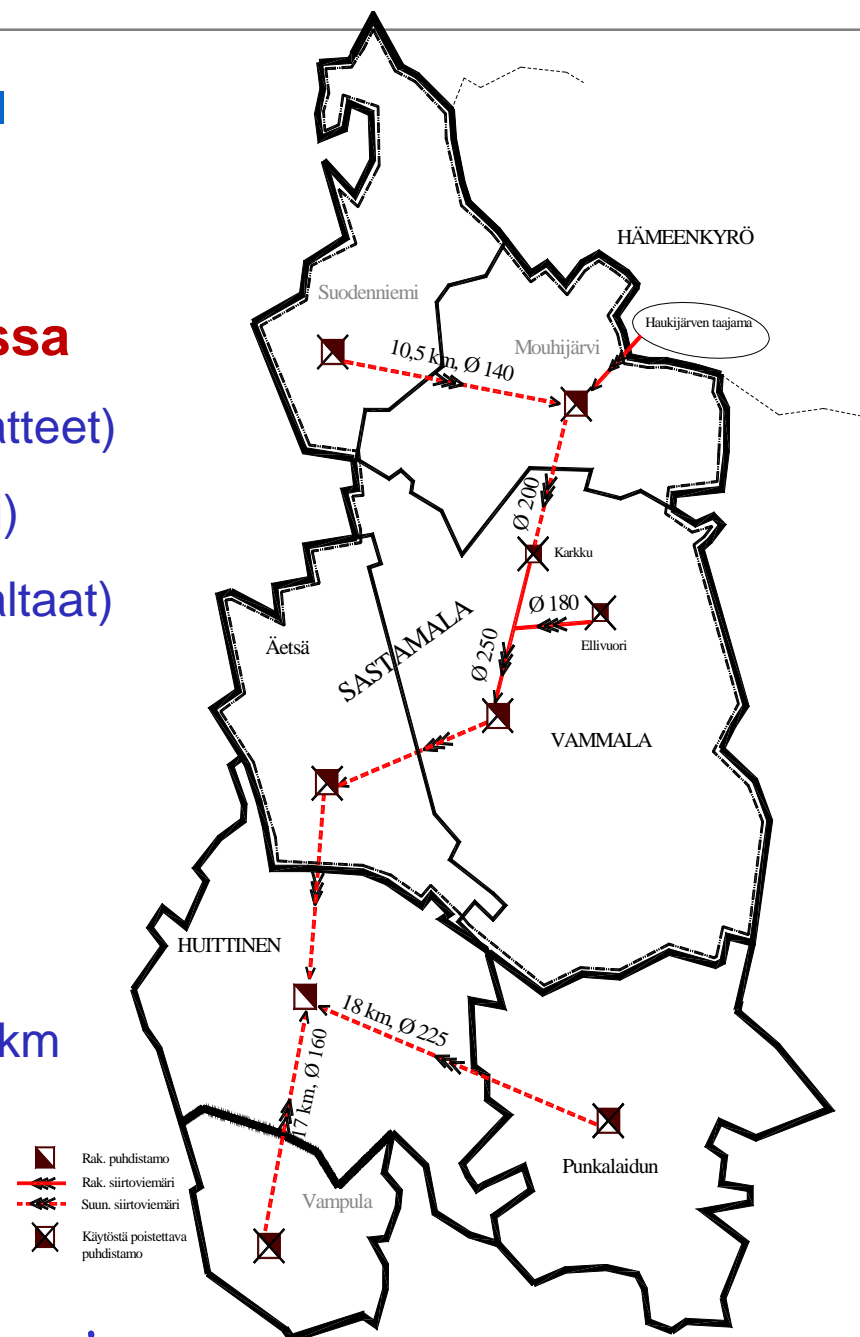
Vaihtoehto A

Yksi keskuspuhdistamo Huittisissa

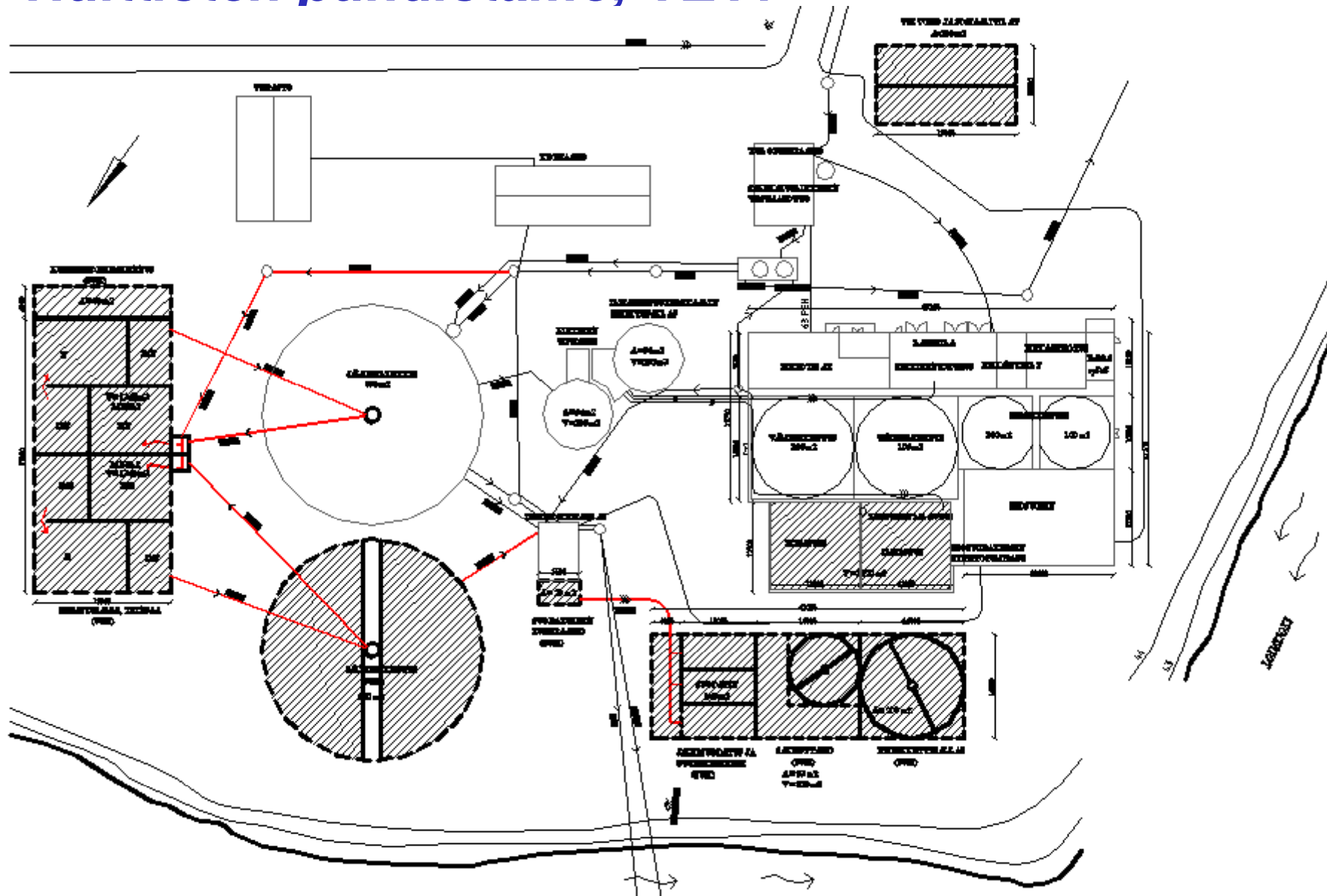
- Saneerataan (rakenteet, koneistot, katteet)
- Tehostetaan (jälkikäsittely, desinfiointi)
- Laajennetaan (ilmastus- ja selkeytysaltaat)

Siirtoviemärit

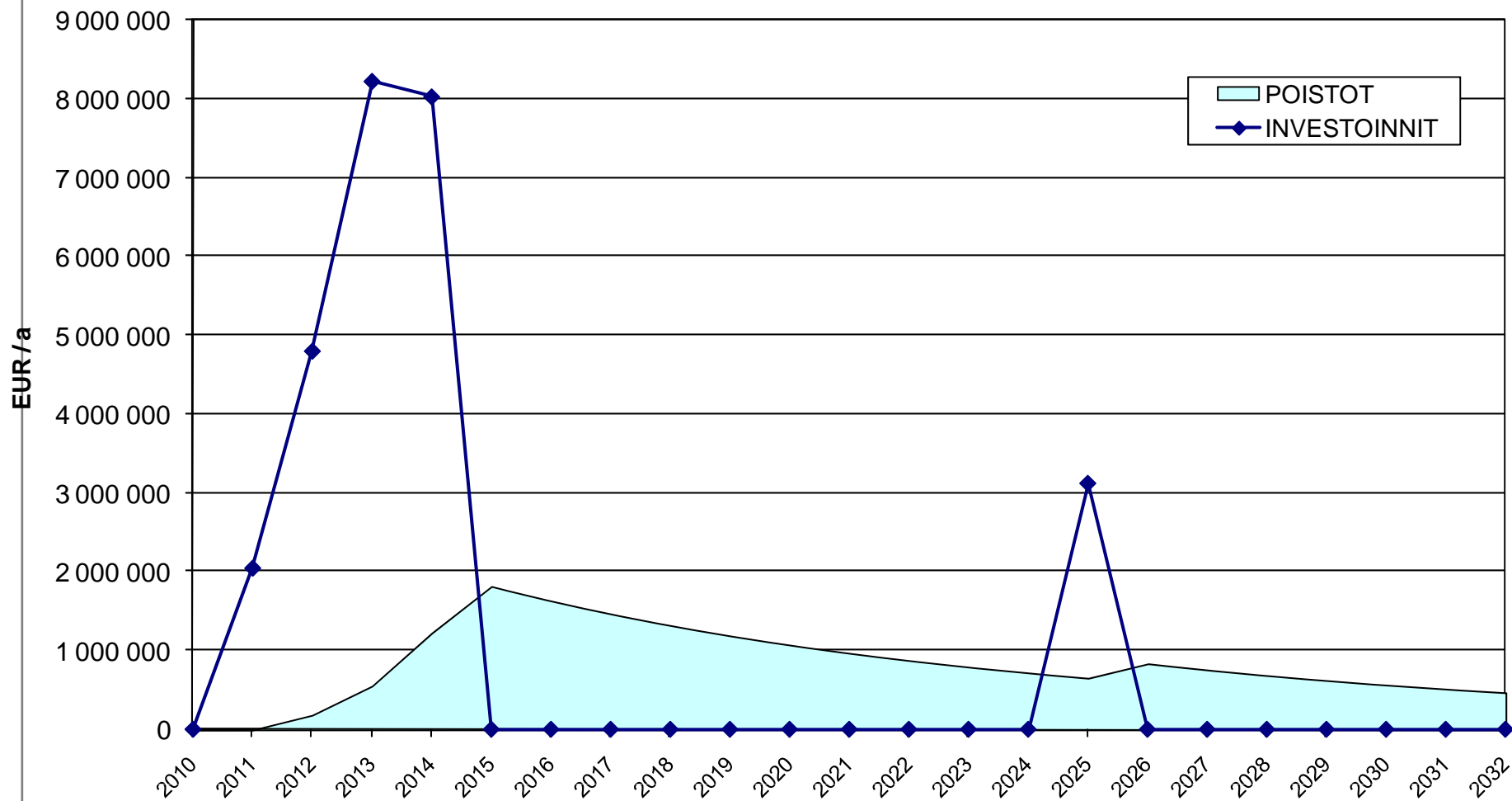
- Vammala – Äetsä, DU 500, 14,5 km
- Äetsä – Huittinen, DU 630, 9,0 km
- Punkalaidun – Huittinen, DU 200, 18 km
- Vampula – Huittinen, DU 160, 17 km



Huittisten puhdistamo, VE A



ENNUSTE JÄTEVEDEN INVESTOINNEISTA JA POISTOISTA

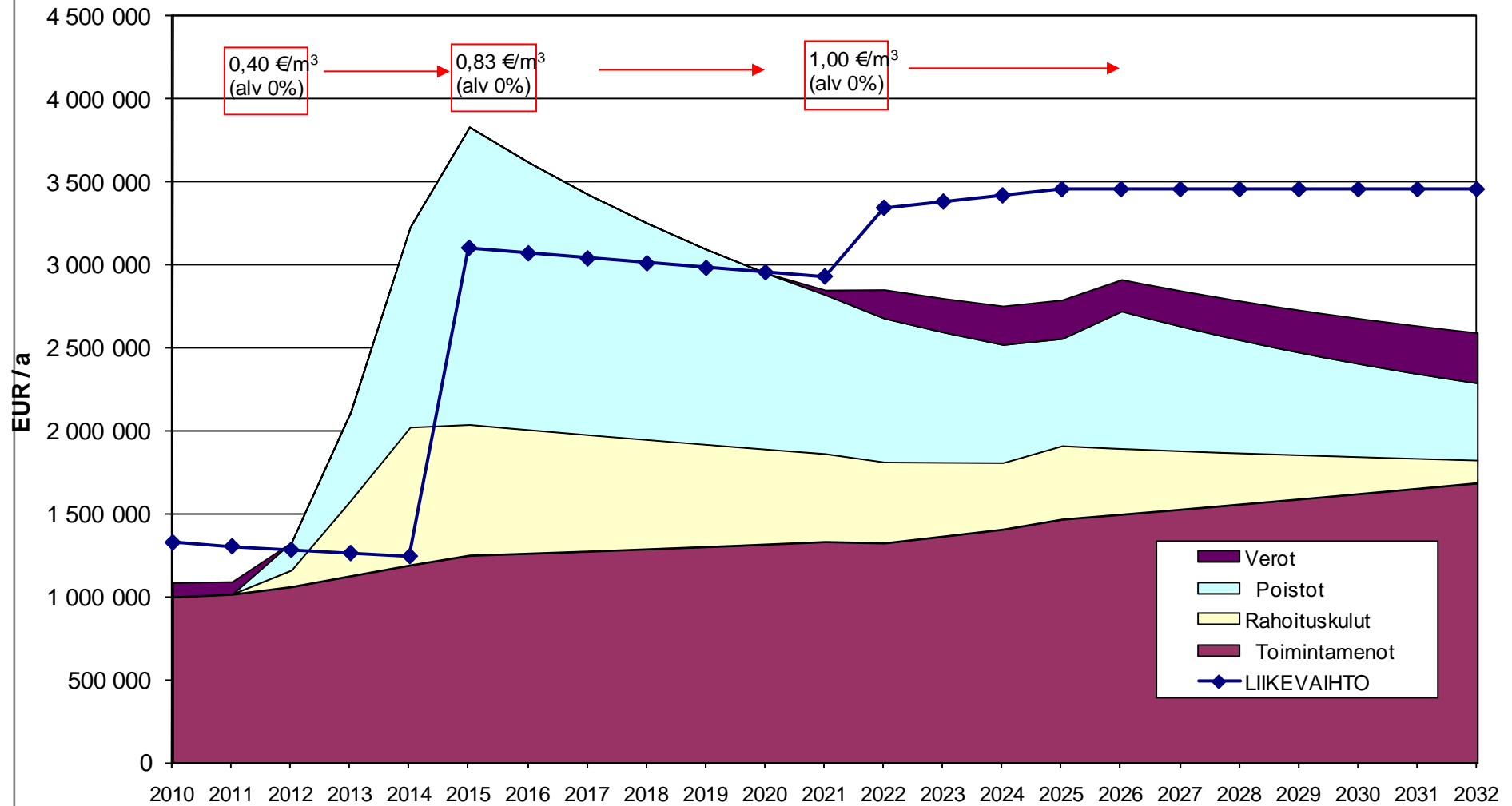


JÄTEVESIHUOLLON
TUKKUYHTIÖN PERUSTAMINEN

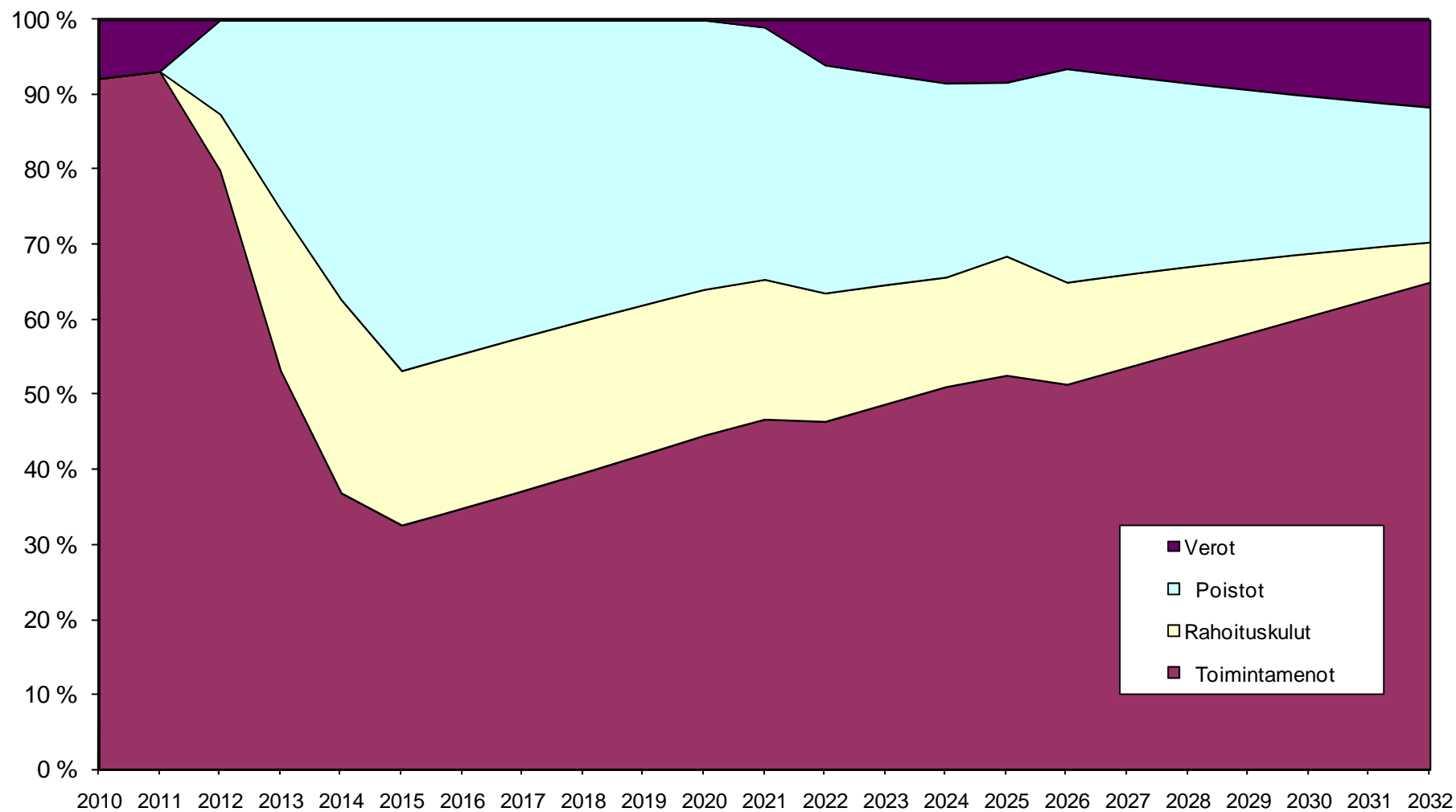
ALUSTAVA
RAHOITUSSUUNNITELMA

- Jätevesihuollon tukkutasoa tarkasteltu omana uutena osakeyhtiönä
- Osakepääoma on 4...6 milj. euroa
- Huittisten kaupunki luovuttaa osakeomistustaan vastaan nykyisen puhdistamonsa apporttina, jonka arvo alustavasti n. 1,3 M€
- Sastamala ja Punkalaidun maksavat osakepääoman rahana
- Toiminta pitemmällä aikavälillä kustannuskattavaa: käyttökulut, rahoituskulut, investoinnit ja kehitys
- Inflaatio 2 %; vpo:n korko 4 %, lainat tasalyhenteisiä, takaisinmaksuaika 20 v
- Poistomenetelmänä menojäännös 3, 10 ja 15 %

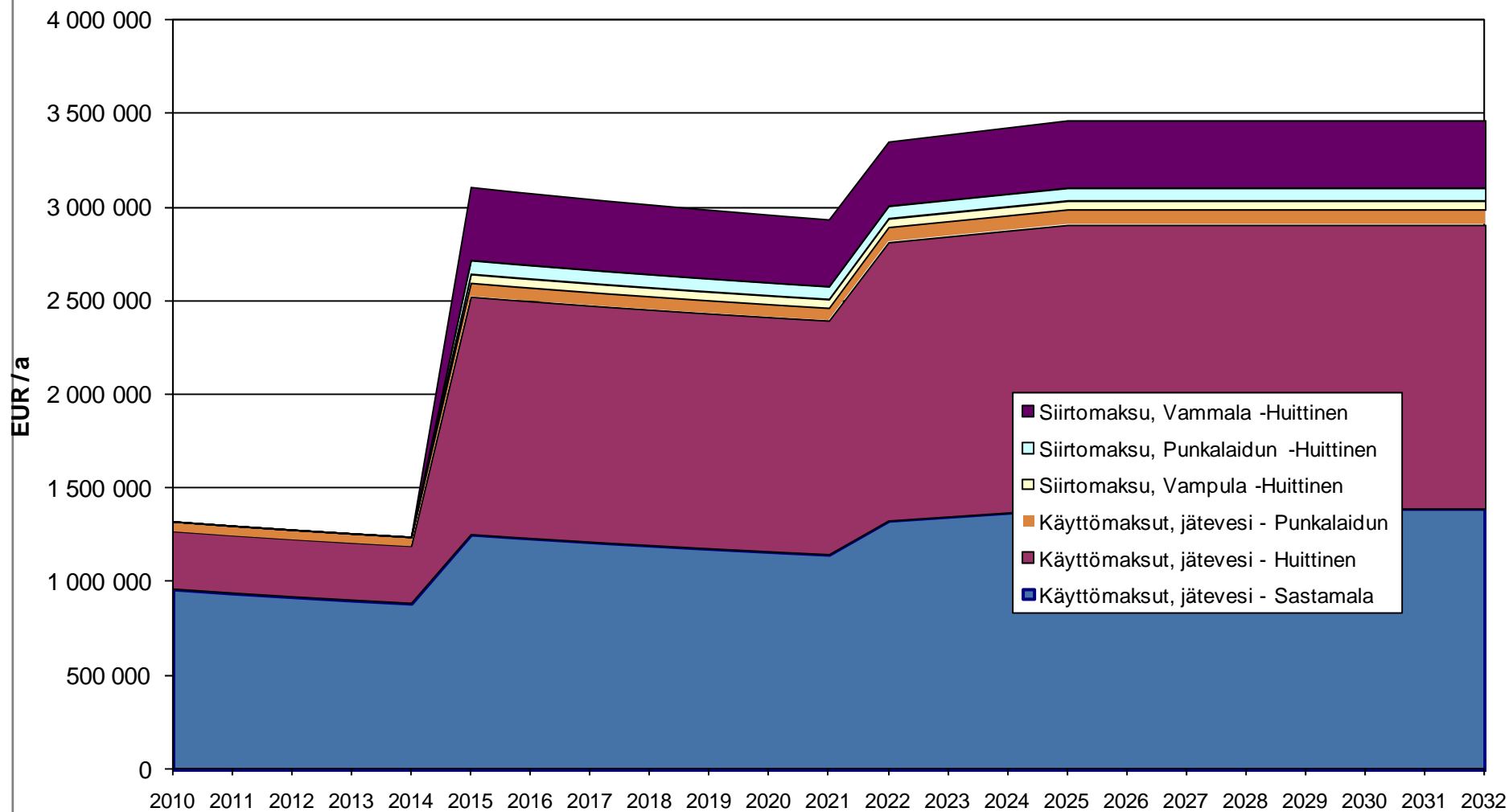
ENNUSTE JÄTEVEDEN LIIKEVAIHDOSTA JA KUSTANNUKSISTA



Jäteveden tukkuyhtiön perustaminen
ENNUSTE KUSTANNUSTEN JAKAUTUMISESTA

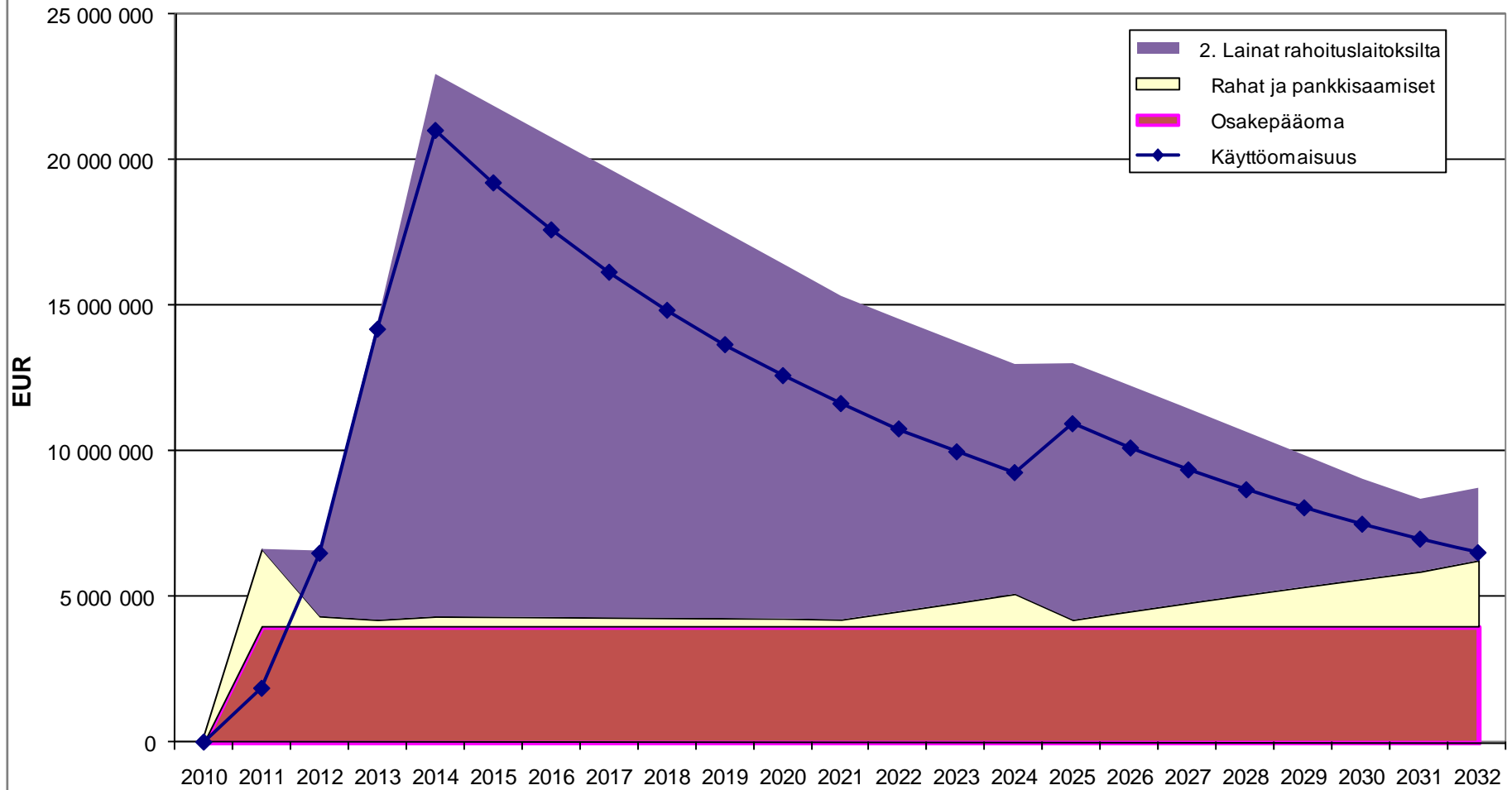


ENNUSTE JÄTEVEDEN TUUKUYHTIÖN LIIKEVAIHDOSTA

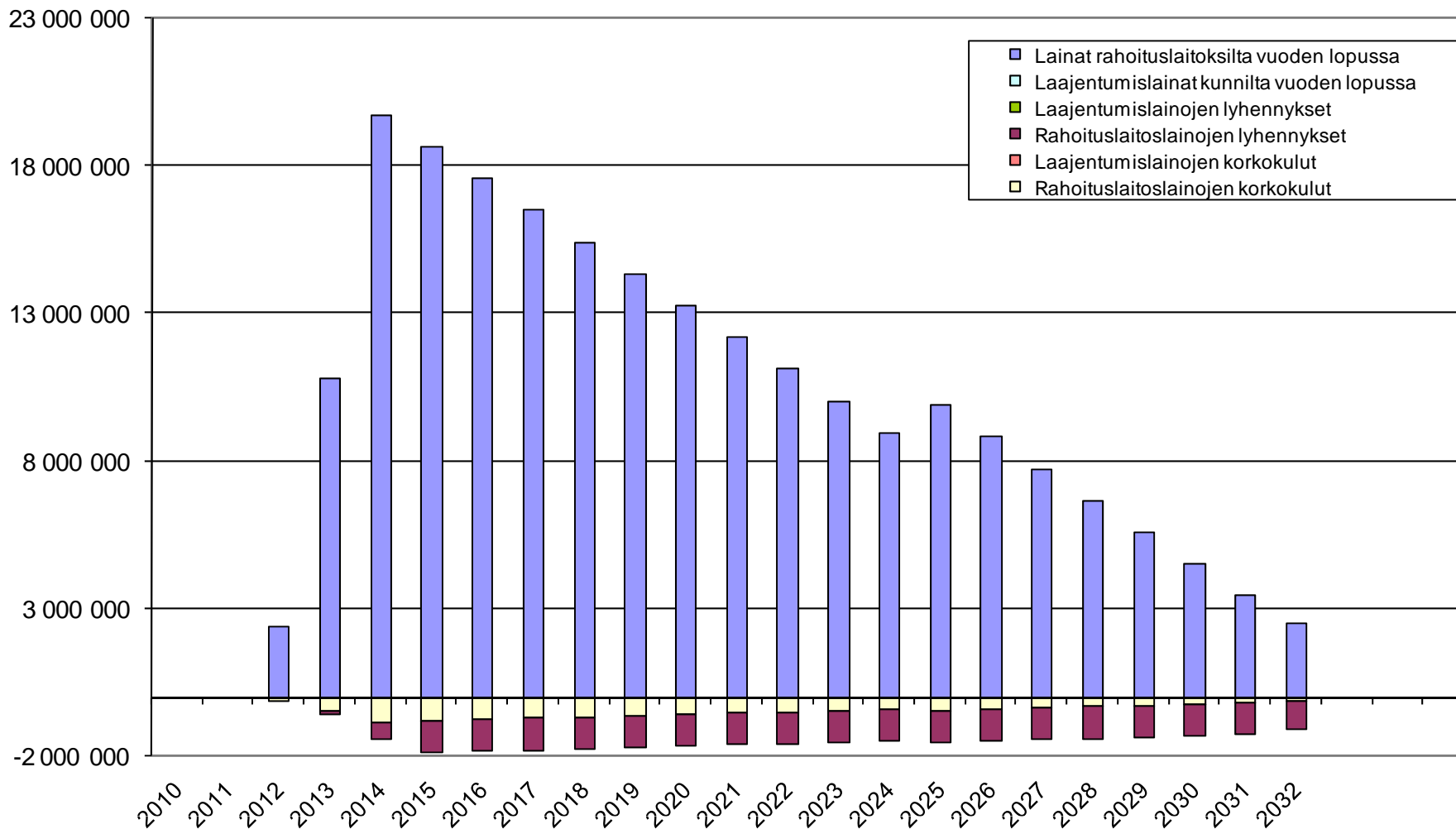


INVESTOINTIOHJELMA

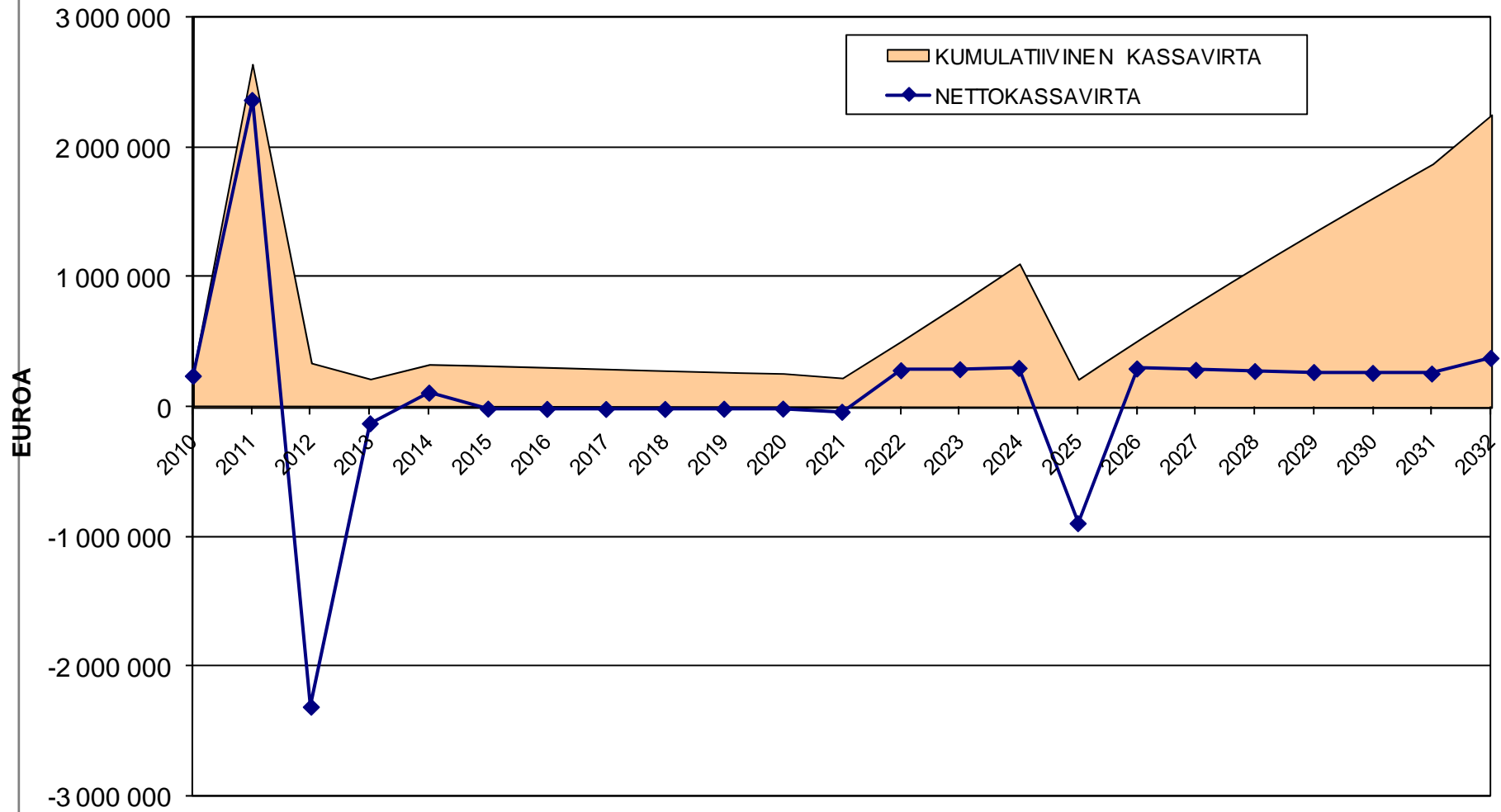
Jäteveden tukkuyhtiön perustaminen TASE-ENNUSTE



JÄTEVEDEN LAINOJEN HOITO



KASSAVIRTAENNUSTE JÄTEVEDELLE



LASKENNAN TULOKSET

- Uusinvestoinnit 26,2 M€+ saneeraus 3,1 M€
- Lainaa otetaan kumulatiivisesti yht. 25,0 M€, suurimmillaan 10 M€
- Lainanhoitokulut yht. 30,8 M€
- Liikevaihtoa tarvitaan n. 3,1 M€/a
- Jäteveden puhdistusmaksu keskimäärin 0,84 €/m³
- Jäteveden siirtomaksut

Vampula – Huittinen	0,92 €/m ³
Punkalaidun – Huittinen	0,53 €/m ³
Vammala – Huittinen	0,20 €/m ³

- Jäteveden puhdistusmaksu keskimäärin 0,84 €/m³
- Vaihtoehtoisesti laadun perusteella porrastetusti kuormitusosuuksien suhteessa

Huittinen	1,02 €/m ³
Sastamala	0,75 €/m ³
Punkalaidun	0,71 €/m ³

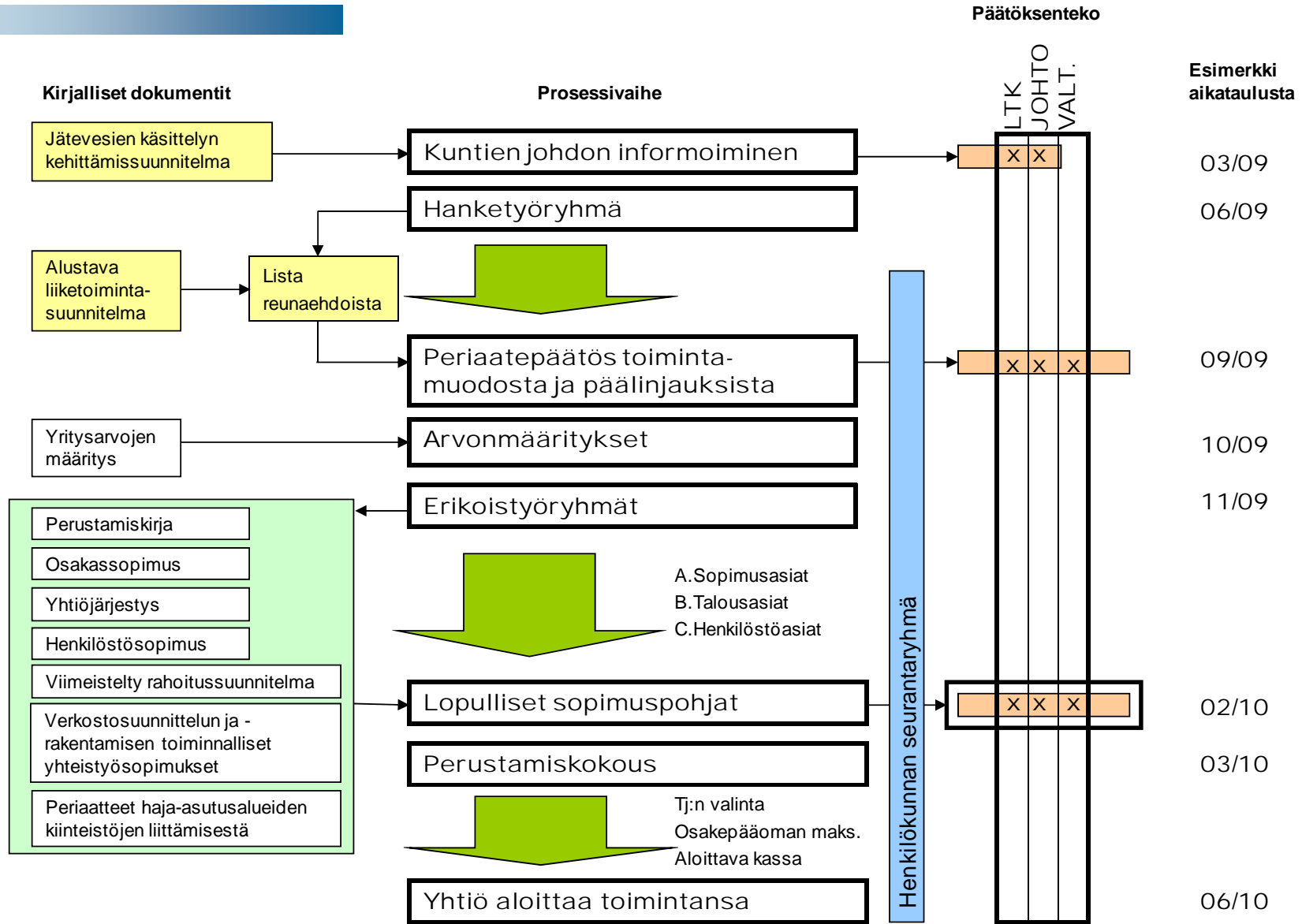
Vaikutus jäteveden kuluttajahintaan

	Jäteveden hinta (€/m ³)			
	Sastamala	Huittinen	Punkalaidun	Keskim.
Nykyiset käyttömaksut, 2009	1,80	1,20	1,55	1,55
Omien puhdistamoiden uusiminen	3,09	2,32	3,62	2,83
Tukkujätevesiyhtiö, kuormitushinta	3,05	2,40	3,20	2,82
Tukkujätevesiyhtiö, tasahinta	3,21	2,12	3,41	2,82

JÄTEVESIHUOLLON
TUKKUYHTIÖN PERUSTAMINEN

PERUSTAMISPROSESSI

PERUSTAMISPROSESSI



- Lista osakaskuntien hyväksymistä reunaehdoista:
 - ✓ Yhteistyön lähtökohta
 - ✓ Yhtiön perustaminen ja osakkeiden jakautumisen periaatteet
 - ✓ Yhtiön tehtävät ja toiminta
 - ✓ Yhtiön hallinto ja henkilöstö
 - ✓ Yhtiön talous
 - ✓ Yhtiöön liittyminen ja siitä eroaminen

- Yhtiön uudet asiakirjat:
 - ✓ Perustamiskirja
 - ✓ Yhtiöjärjestys
 - ✓ Osakassopimus
 - ✓ Henkilöstösopimus
 - ✓ Rahoitussuunnitelma

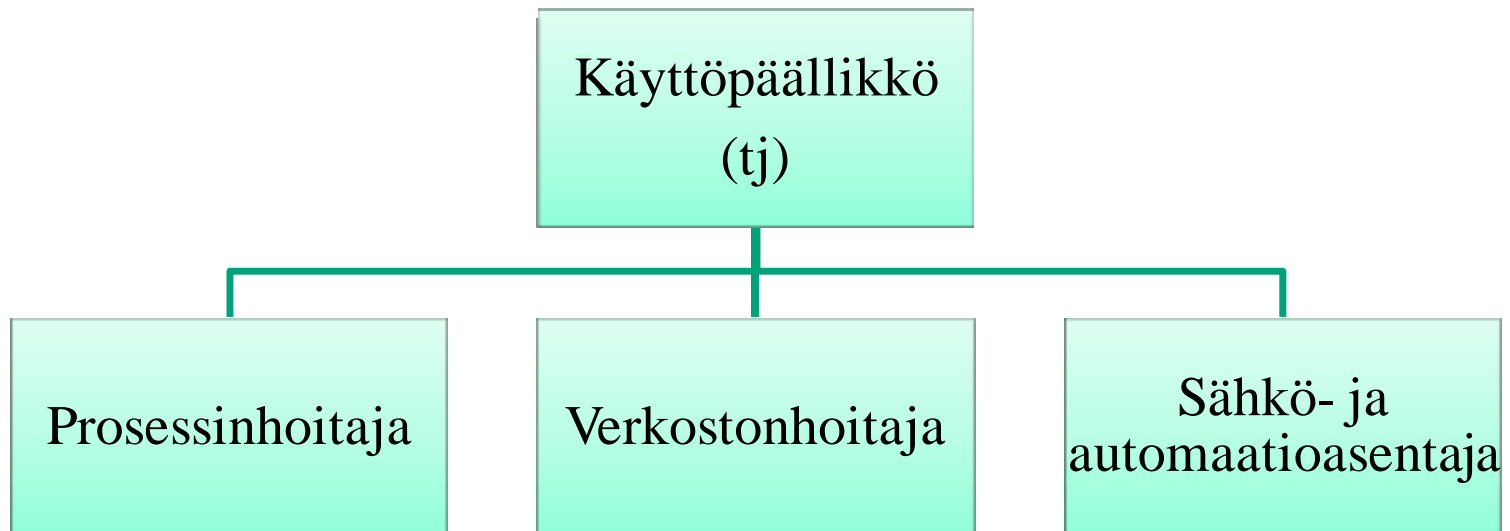
JÄTEVESIHUOLLON
TUKKUYHTIÖN PERUSTAMINEN

VESIHUOLLON ORGANISAATIOT TUKKUYHTIÖN ALOITETTUA

*Huittisten ja Sastamalan kaupungit
Punkalaitumen kunta*



© Kiuru & Rautainen Oy
2009 – 454



JÄTEVESIHUOLLON
TUKKUYHTIÖN PERUSTAMINEN

SEURAAVAKSI PÄÄTETTÄVÄ

SEURAAVAKSI:

PÄÄTETTÄVÄ

- Viedäänkö hanketta eteenpäin?
- Jos viedään,
 - Jäsenkunnat valitsevat edustajansa
- Lisävalmistelun tuloksena aiesopimus
- Jos aiesopimus hyväksytään,
 - Jäsenkunnat valitsevat edustajansa lopullisten sopimusten muotoiluun